

শিক্ষা-মহানিদপ্তর, জেএল নং-১৭২, আর এন  
নং-৩৯৫, জমির পরিমাণ ১১০০ একর.  
মো সিরাজুল ইসলাম  
অ্যাডভোকেট  
জজ কোর্ট, চাঁপাইনবাবগঞ্জ।

**শিক্ষিকা নিয়োগ বিজ্ঞপ্তি**

রেজিস্টার্ড একাডেমী, পূর্ব হাজীপুর, আইডিয়াল রোড,  
পূর্ব হাজীপুরে শিক্ষক/শিক্ষিকা নিয়োগ করা হবে।  
০৩/০১/২০২০ ইং তারিখের মধ্যে আবেদনপত্র বিদ্যালয়ের  
২০০ ইং রোড-৩নং নং সাকাল ১০:০০ ঘটিকা।

অভিজ্ঞতা	বেতন
বাংলা ও ইংরেজীতে পারদর্শী (শিক্ষকতায় ৫ বছরের অভিজ্ঞতা)	আলোচনা সাপেক্ষে
নৃত্যী প্রশিক্ষন গ্রাহ্য	আলোচনা সাপেক্ষে
বাংলা, ইংরেজী ও গণিতে পারদর্শী (শিক্ষকতায় ৫ বছরের অভিজ্ঞতা)	আলোচনা সাপেক্ষে

প্রমাণিকার দেওয়া হবে।  
প্রধান শিক্ষক : ০১৭১৬৩৩৬১১

**প্রযুক্তি ইনস্টিটিউট**

বরগুনা।  
শিক্ষা বোর্ডের অধীনে

**বিজ্ঞপ্তি**

মোতাবেক নিম্নলিখিত পদে ০১ জন

**কাগজত যোগ্যতা ও বেতন স্কেল**

জাতীয় বেতন স্কেলে স্বীকৃত কোন বিশ্ববিদ্যালয়  
সমমান শিপিগে/স্নাতকোত্তর ডিগ্রিসহ ফিল্ডিকাল  
স্বত্ববা ২য় শ্রেণীর (সমমান শিপিগে) বিপিএড।  
যে ব্যক্তি শিক্ষা জীবনের অন্যান্য স্তরে যে কোন  
সমমান গ্রহণ যোগ্য।

জাতীয় বেতন স্কেলে স্বীকৃত বিশ্ববিদ্যালয় থেকে  
কম ডিগ্রি/সমমান অথবা স্বীকৃত বিশ্ববিদ্যালয় থেকে  
৩ ডিগ্রি/সমমান ও গ্রহণকারী বিজ্ঞানে ডিপ্লোমা। সমস্ত  
সন একটি ওয় বিভাগ/সমমান গ্রহণ যোগ্য হবে।

জাতীয় বেতন স্কেলে শিক্ষা বোর্ড থেকে এচএসসি/  
অপারটিং এ দক্ষতা থাকতে হবে।

স্বত্ব বা ২-হস্তে লিখিত আবেদনপত্র বিজ্ঞপ্তি  
সহ ঠিকানায় দরখাস্ত পাঠানোর জন্য অনুরোধ  
করা হচ্ছে আবেদন করার প্রয়োজন নাই।

পাথরখাটা, বরগুনা। মোবাইল: ০১৭১৬-৬৪৩৭৩৩

ইন ২০০৩ এর (৩০) ১ ধারার  
প্রক্রিয়ার মাধ্যমে নোটিশ

পাথরখাটা, বরগুনা।

পাথরখাটার শাখা কুলুউড়া, মৌলভীবাজার,  
মৌলভীবাজার।

মোঃ তারিকুল ইসলাম, পিতা-মৃত আকুল  
মৌলভীবাজার, জেলা-মৌলভীবাজার।

মৌলভীবাজার, মৌলভীবাজার।

মৌলভীবাজার, মৌলভীবাজার।

মৌলভীবাজার, মৌলভীবাজার।

মৌলভীবাজার, মৌলভীবাজার।

মৌলভীবাজার, মৌলভীবাজার।

মৌলভীবাজার, মৌলভীবাজার।

মৌলভীবাজার, মৌলভীবাজার।

This is an online tender, where only e-Tender will be accepted in the National e-GP Portal and No offline/hard copies will be Accepted.

To submit e-Tender, Registration in the National e-GP System Portal (<http://www.eprocure.gov.bd>) is required.

The fees for Downloading the e-Tender Document form the National e-GP System Portal have to be Deposited online through any Registered Banks Branches.

Further information and guidelines are available in the National e-GP System Portal and from e-GP help desk ([helpdesk@eprocure.gov.bd](mailto:helpdesk@eprocure.gov.bd)).

Md. Anwar Hossain  
DGM (Comm.)  
For Managing Director.

Bcic-৩০৮, তাং-০৮/০১/২০ (৭x৩)

**ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড**

হেড অফিস, অনিক টাওয়ার, তেজগাঁও, ঢাকা।

অর্থস্বর্ণ আদালত আইন-২০০৩ এর ১২(৩) ধারা মোতাবেক স্থাবর সম্পত্তির নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণকে জানানো যাইতেছে যে, Mr. Md. Mahbubur Rahman (Main Applicant & Property Owner) & Mst. Morium Begum (Co-Applicant & Property Owner), Son of Md. Mokhlesur Rahman & Daughter of Late Amdadul Haque, Address: House#07, Sonargaon Janapath, Sec# 12, Uttara, Dhaka-1230-এর নিকট ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেডের Loan বাবদ গত ২৫.১২.২০১৯ ইং তারিখ পর্যন্ত ৮০,৫৯,১৯৫.১১/- (আশি লক্ষ উনষাট হাজার একশত পঁচাত্তরই দশমিক এক এক মাত্র) টাকা পাওনা রহিয়াছে। উক্ত ঋণগ্রহীতা ঋণ পরিশোধের নিশ্চয়তারূপে Md. Mahbubur Rahman & Mst Morium Begum তাহাদের নিম্নতফসিল বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি বিগত ২৭.০৬.২০১৬ ইং তারিখে সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রিকৃত বন্ধকী দলিল নং ৩৯০৬-এর মাধ্যমে ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর নিকট দায়বদ্ধ রাখিয়াছেন এবং একই তারিখে সম্পাদিত ও রেজিস্ট্রিকৃত ৩৯০৭ নং আমোজারনামা দলিলের মাধ্যমে বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের ক্ষমতা প্রদান করিয়াছেন। ঋণ বাবদ পাওনা টাকা উক্ত ঋণগ্রহীতা পরিশোধ করিতে ব্যর্থ হওয়ায় ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড আদালতের নিম্নে উক্ত বন্ধকী দলিল ও আমোজারনামা বলে তফসিল বর্ণিত বন্ধকী স্থাবর সম্পত্তি নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়ের জন্য নিম্নবর্ণিত শর্তে সিলমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করিতেছে।

**Schedule of the Mortgaged property**

All that piece and parcel of land measuring 8.00 (Eight) Decimal, Along with all structure and constructions already constructed and will be constructed, together with all common rights, easements and interests, regarding corridor, Lift, Lobby, stair, sewerage, gas, water, electricity line, roof, passage etc. attached or appertaining to the land and building, situated under Bhola Collectorate Hal Touzi No. 30 within :

District	Bhola	Name of the Khatian	Khatian No.	Dag No.
Police Station	Bhola Sadar	C.S	295	1841
Sub-registry office	Bhola Sadar	S.A	247	1841
J. L No.	59	Mutation	1592	1841
Mouza	Charnoabad			
Jote No.	1811			

Pursuant to Mutation and tax Separation Case No. 2677/2013-14 Dated 06.05.2014. **Butted and Boundry:** On the North: Road, On the South: Haralal Tafali and others, On the East: Own Land of Md. Jabir Hasnaen, On the West: Passage Road. Along with all structure and constructed or to be constructed thereon.

নিলামের শর্তাবলী-

১) প্রত্যেক দরপত্র দরদাতার নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে) প্রদত্ত দর অক্ষরে ও কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সিলমোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রেতার দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে। ২) দরপত্র আগামী ০৩-০২-২০২০ ইং তারিখ বিকাল ৩-০০ ঘটিকার মধ্যে নিম্নবর্ণিত ঠিকানায় রক্ষিত দরপত্র ব্যস্তে সরাসরি বা রেজিস্ট্রি ডাকযোগে জমা দিতে হইবে। ৩) প্রত্যেক দরদাতা উক্ত দর অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০%, উক্ত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উক্ত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০%-এর সমপরিমাণ টাকার, জামানতস্বরূপ ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডার ২ নং শর্তে উল্লিখিত ঠিকানায় ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিবেন ৪) অনূর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিনের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনূর্ধ্ব ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিনের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উক্ত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিনের মধ্যে দরদাতা সমুদয় নূন্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবেন ৫) দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপয্যাপ্ত প্রতীয়মান হইলে এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ক্রেতাপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে ৬) উপরে বর্ণিত (৩) ও (৪) এর অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হইলে ব্যাংক ইচ্ছা করিলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি ক্রেতা হিসেবে নির্বাচিত করিতে পারিবেন ৭) নিলামে অংশগ্রহণ ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিস্তারিত তথ্য জানিবার জন্য এবং নিলামে অংশগ্রহণের পূর্বে বন্ধকী সম্পত্তি-সম্পর্কিত যাবতীয় দলিলাদি পর্যালোচনা করার জন্য ব্যাংকের উক্ত ঠিকানায় অফিস চলাকালীন সময়ে যোগাযোগ করিতে পারিবেন ৮) কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে হস্তান্তর দলিল সম্পাদন হওয়ার পূর্বে পর্যন্ত দরপত্র বাতিল করিবার অধিকার ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেডের সংরক্ষণ করে। আদালতের কোন আদেশ অথবা রায়ের কারণে দরপত্র বাতিল করিবার ক্ষেত্রে সফল দরদাতাকে ও গুণমাত্র তাহাদের জমাকৃত টাকা ফেরত দেওয়া হইবে। দরপত্রে গৃহীত হয় নাই- এমন দরপত্রদাতাদের তাহাদের জামানতের টাকা যথাশীঘ্র সম্ভব (১ম ও ২য় সর্বোচ্চ দরদাতা ব্যতিরেকে) ফেরত দেওয়া হইবে ৯) দরদাতাগণ বা তাহাদের প্রতিনিধিগণ (যদি উপস্থিত থাকেন) এর সম্মুখে আগামী ০৩-০২-২০২০ ইং তারিখে বিকাল ৩-০০ ঘটিকায় ২ নং শর্তে উল্লিখিত ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেড-এর অফিসে দরপত্র ব্যস্ত খোলা হইবে ১০) সফল দরদাতাকে তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তি হস্তান্তর-সংক্রান্ত রেজিস্ট্রেশন খরচ, হস্তান্তর ফি, স্ট্যাম্প ডিউটি, উৎস কর (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে), অন্যান্য খরচ, দলিল নিবন্ধন-সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ এবং উহার উপর কোন পাওনা বা দাবি থাকিলে তাহা বহন করিতে হইবে। রেজিস্ট্রেশন খরচসহ বর্ণিত সকল খরচের বিষয়ে কোন অসদুপায় অবলম্বন করিলে উহার উক্ত দায়দায়িত্ব সংশ্লিষ্ট নিলাম ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে। ব্র্যাক ব্যাংক কর্তৃক কোনভাবে দায়ী থাকিবে না ১১) বর্ণিত সম্পত্তির উপর কোন সরকারি, আধা সরকারি, স্বায়ত্তশাসিত প্রতিষ্ঠানের, বিসিক, সিটি কর্পোরেশন, ওয়াশা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহ প্রতিষ্ঠান উন্নয়ন কর ইত্যাদি অন্য যে কোন পাওনারের পাওনা বা দাবি থাকিলে তা পরিশোধের কোন দায়দায়িত্ব ব্র্যাক ব্যাংক লিমিটেডের উপর বর্তাইবে না। উক্ত খরচ দরপত্রদাতা/ক্রেতা বহন করিবেন ১২) সফল দরদাতাকে অর্থস্বর্ণ আদালত আইন-২০০৩ এর ১২(৫) ধারা মোতাবেক সম্পত্তি দখল প্রদানের বিষয়ে সহযোগিতা করা হইবে।

দরপত্র দাখিলের ঠিকানা-লিগ্যাল এন্ড রিকর্ডারী ডিভিশন, সেপাল পুটিনাম টাওয়ার, ৪র্থ তলা, ২৪৭-২৪৮, বীরউত্তম মীর শওকত আলী সড়ক, তেজগাঁও শিল্প এলাকা ঢাকা-১২০৮। ফোন নং- ০১৭১৪০৮৪৫০৩, ০১৭১৪০২৪২২২।

Date: 10.01.2020.  
"শায়শায় দিন"